

**ZARZĄDZENIE NR 170/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 12 września 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących  
własność miasta Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 t.j. ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz.1712), zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 marca 2018 roku w sprawie ustalenia zasad zajęcia nieruchomości stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, tj. pasów drogowych dróg wewnętrznych – na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ich ochroną, nieruchomości nie będących drogami wewnętrznymi – na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek opłat, **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym:

Lp.	Oznaczenie działki Powierzchnia działki	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Przeznaczenie	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny nr
1.	080101_1.0005.1320/5 (w udziale 2/8) 0.0925 ha	0,52 m <sup>2</sup>	-	umieszczenie przyłącza gazu średniego ciśnienia	-	2
<b>DO OBCIĄŻENIA:</b>		1 m <sup>2</sup>	4,00 zł (za udział 2/8)	-		

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad  
Odrą

**Andrzej Kunt**

## WYKAZ GP.0050.48.2019.IS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowej określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Oznaczenie działki Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej							
1.	080101_1.0005. <b>1320/5</b> 0.0925 ha	-	0,52 m <sup>2</sup>	nieruchomość niezabudowana, przeznaczona pod drogę	13MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Warniki na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą (Uchwała nr XVIII/132/08)	-	umieszczenie przyłącza gazu średniego ciśnienia	2	umowa dzierżawy czas nieoznaczony
<b>DO OBCIĄŻENIA:</b> Powierzchnia nieruchomości zajęta przez rzut poziomy urządzenia zaokrąglona do 1 m <sup>2</sup> zgodnie z § 12 Zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą			1 m <sup>2</sup>		-	4,00 zł (za udział 2/8)		-	

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Ustalone stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl oraz na stronie internetowej miasta [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl) - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro - od dnia 12.09.2019 r. do dnia 03.10.2019 r.

- publikacja w BIP: 12.09.2019 r.

- informacja w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl: ..... 2019 r.

